



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«КОНЦЕССИИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ»**

400066, Волгоград, ул. Порт-Сауда, 16а

(8442) 606-600 info@teplovolgograd.ru p/c 40702810301000062711 Южный филиал ПАО «Банк ПСБ» г. Волгоград
БИК 041806715, к/с 30101810100000000715, ОГРН 1163443068722, ИНН 3444259579, КПП 344401001

На № _____ № _____
от _____

**Руководителю
Товарищества собственников недвижимости
«Хользунова 36/3»
400105, г. Волгоград, ул. им. Хользунова, д. 36/3**

Копии:
Руководителю инспекции
государственного жилищного
надзора Волгоградской области
400074, г. Волгоград, ул. Козловская, 39А

**Уведомление об одностороннем
отказе от исполнения договора**

АО «ИВЦ ЖКХ и ТЭК»
400001, г. Волгоград, Циолковского ул., д. 9а
Электронная почта: info@ivc-gkh.ru

В соответствии с ч. 2 ст. 157.2 Жилищного кодекса Российской Федерации ООО «Концессии теплоснабжения» (далее – РСО) уведомляет об одностороннем отказе с 01.07.2026 от исполнения договора теплоснабжения и горячего водоснабжения № 005209 от 01.10.2016 (далее – Договор), заключённого между РСО и ТСН «Хользунова 36/3», в отношении многоквартирного дома, расположенного по адресу: ул. им. Хользунова, д. 36/3.

Указанный отказ осуществляется в связи с наличием у ТСН «Хользунова 36/3» задолженности перед РСО, подтверждённой вступившими в законную силу судебными актами, в размере, превышающем две среднемесячные величины обязательств по Договору.

По истечении тридцати дней с даты направления настоящего уведомления Договор считается прекращённым в части снабжения коммунальным ресурсом в целях предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в указанных многоквартирных домах.

С указанной даты РСО переходит на прямые договорные отношения со всеми собственниками и пользователями помещений в данных многоквартирных домах в соответствии со ст. 157.2 ЖК РФ.

В связи с этим, в соответствии с пп. 1 п. 11 ст. 161 ЖК РФ, с целью соблюдения прав и законных интересов собственников (нанимателей) помещений в данных многоквартирных домах, просим в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения настоящего уведомления представить в РСО актуальные сведения, необходимые для начисления платы за коммунальные услуги, в соответствии с прилагаемой формой.

Приложение: Форма для предоставления сведений в отношении каждого собственника (нанимателя) на 1 л. в 1 экз.

Заместитель генерального директора
по реализации услуг

Н.В. Левина