|  |  |
| --- | --- |
| №  На № 237 от 05.03.2024 | ООО "ДОМХОЛЛ"    Болгарову А.Н.  uk-domholl@mail.ru  Довлатбекян О.Г.  400005, г. Волгоград, ул. им. Глазкова,  д. 12, кв. 12 |

О предоставлении информации

Уважаемый Андрей Николаевич!

Уважаемый Овик Грантович!

Ответ на Ваше обращение подготовлен АО «ИВЦ ЖКХ и ТЭК» на основании поручения ООО «Концессии теплоснабжения», в рамках заключенного агентского договора.

Рассмотрев письмо № 4891/24 от 05.02.24 о заключении с собственниками помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Волгоград, ул. им. Глазкова, 12, прямого договора теплоснабжения, содержащего положения о предоставлении коммунальных услуг отопления и горячего водоснабжения, а также о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме договора холодного водоснабжения с ООО «Концессии водоснабжения» в целях предоставления коммунального ресурса по холодному водоснабжению для приготовления горячей воды, сообщаем следующее.

Исходя из положений п. 1 статьи 425, п. 1 статьи 433, п. 2 статьи 438 ГК РФ, п. 1 части 7 статьи 157.2 ЖК РФ, в качестве даты, предусмотренной п. 1 частью 7 статьи 157.2 ЖК РФ, считается дата поступления копий решений и протокола общего собрания в адрес РСО, то есть 11.03.2024.

Однако, в силу п.1 ч. 7 ст. 157.2 ЖК РФ по решению ресурсоснабжающей организации вышеуказанный срок может быть перенесен, но не более чем на три календарных месяца.

На основании вышеизложенного, ООО «Концессии теплоснабжения» приступит к предоставлению коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению в многоквартирный дом, расположенный по адресу: Волгоград, ул. им. Глазкова, 12 с **01.04.2024.**

Правительства РФ от 06.05.2011 N 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее - Правила№ 354), вступивших в силу с 31.07.2019 (жилые и нежилые помещения).