

**Сообщение о существенном факте
о досрочном погашении облигаций эмитента**

1. Общие сведения

1.1. Полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации) эмитента	Общество с ограниченной ответственностью «Концессии теплоснабжения»
1.2. Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц	400060, Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Порт-Саида, д.16А
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) эмитента (при наличии)	1163443068722
1.4. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) эмитента (при наличии)	3444259579
1.5. Уникальный код эмитента, присвоенный Банком России	00309-R
1.6. Адрес страницы в сети «Интернет», используемой эмитентом для раскрытия информации	http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36590; http://teplovolgograd.ru/
1.7. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение	17.08.2023

2. Содержание сообщения

2.1. Идентификационные признаки ценных бумаг (облигаций эмитента, которые были досрочно погашены):

1) документарные неконвертируемые процентные облигации на предъявителя серии 01 с обязательным централизованным хранением в количестве 2 000 000 (Два миллиона) штук, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая, общей номинальной стоимостью 2 000 000 000 (Два миллиарда) рублей со сроком погашения в 5475-й день с даты начала размещения облигаций, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев облигаций и по усмотрению эмитента, с возможностью приобретения эмитентом по соглашению с владельцами облигаций, размещаемых по открытой подписке, в целях реализации Концессионного соглашения в отношении системы коммунальной инфраструктуры (объекты теплоснабжения, тепловые сети, централизованные системы горячего водоснабжения, отдельные объекты таких систем) на территории муниципального образования городского округа город-герой Волгоград.
Международный идентификационный код ISIN RU000A0JXN62
Регистрационный номер выпуска облигаций, приобретаемых эмитентом, и дата его регистрации: 4-01-00309-R-001P от 06.03.2017 г.

2) документарные неконвертируемые процентные облигации на предъявителя серии 02 с обязательным централизованным хранением в количестве 2 000 000 (Два миллиона) штук, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая, общей номинальной стоимостью 2 000 000 000 (Два миллиарда) рублей со сроком погашения в 5461-й день с даты начала размещения облигаций, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев облигаций и по усмотрению Эмитента, с возможностью приобретения Эмитентом по соглашению с владельцами облигаций, размещаемых по открытой подписке, в целях реализации Концессионного соглашения в отношении системы коммунальной инфраструктуры (объекты теплоснабжения, тепловые сети, централизованные системы горячего водоснабжения, отдельные объекты таких систем) на территории муниципального образования городского округа город-герой Волгоград.
Международный идентификационный код ISIN RU000A0ZYH51
Регистрационный номер выпуска облигаций, приобретаемых эмитентом, и дата его регистрации: 4-02-00309-R-001P от 28.08.2017 г.

3) документарные неконвертируемые процентные облигации на предъявителя серии 03 с обязательным централизованным хранением в количестве 1 100 000 (Один миллион сто тысяч) штук, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая, общей номинальной стоимостью 1 100 000 000 (Один миллиард сто миллионов) рублей со сроком погашения в 5207-й день с даты начала размещения облигаций, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев облигаций и по усмотрению Эмитента, с возможностью приобретения Эмитентом по соглашению с владельцами облигаций, размещаемых по открытой подписке, в целях реализации Концессионного соглашения в отношении системы коммунальной инфраструктуры (объекты теплоснабжения, тепловые сети, централизованные системы горячего водоснабжения, отдельные объекты таких систем) на территории муниципального образования городского округа город-герой Волгоград.
Международный идентификационный код ISIN RU000A0ZZR58
Регистрационный номер выпуска облигаций, приобретаемых эмитентом, и дата его регистрации: 4-03-00309-R-001P от 23.08.2018 г.

4) документарные неконвертируемые процентные облигации на предъявителя серии 04 с обязательным централизованным хранением в количестве 1 500 000 (Один миллион пятьсот тысяч) штук, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая, общей номинальной стоимостью 1 500 000 000 (Один миллиард пятьсот миллионов) рублей со сроком погашения в 5078-й день с даты начала размещения облигаций, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев облигаций и по усмотрению эмитента, с возможностью приобретения эмитентом по соглашению с владельцами облигаций, размещаемых по открытой подписке, в целях реализации Концессионного соглашения в отношении системы коммунальной инфраструктуры (объекты теплоснабжения, тепловые сети, централизованные системы горячего водоснабжения, отдельные объекты таких систем) на территории муниципального образования городского округа город-герой Волгоград.

Международный идентификационный код ISIN RU000A100EM1

Регистрационный номер выпуска облигаций, приобретаемых эмитентом, и дата его регистрации: 4-04-00309-R-001P от 23.05.2019 г.

5) документарные процентные неконвертируемые биржевые облигации на предъявителя серии БО-01 с обязательным централизованным хранением в количестве 2 000 000 (Два миллиона) штук, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая, общей номинальной стоимостью 2 000 000 000 (Два миллиарда) рублей со сроком погашения в 5078-й день с даты начала размещения биржевых облигаций, размещаемые по открытой подписке, в целях реализации Концессионного соглашения в отношении системы коммунальной инфраструктуры (объекты теплоснабжения, тепловые сети, централизованные системы горячего водоснабжения, отдельные объекты таких систем) на территории муниципального образования городского округа город-герой Волгоград от 22.09.2016 г.

Международный идентификационный код ISIN RU000A1015D2

Регистрационный номер выпуска облигаций, приобретаемых эмитентом, и дата его регистрации: 4B02-01-00309-R от 25.11.2019.

2.2. Количество облигаций эмитента, которые были досрочно погашены: 8 600 000 (Восемь миллионов шестьсот тысяч) штук.

2.3. Основание для досрочного погашения облигаций эмитента: в соответствии с пунктом 6 статьи 17.2. Федерального закона «О рынке ценных бумаг» № от 22.04.1996 N 39-ФЗ и на основании решения Единственного участника эмитента от 11.08.2023 г., №6 о полном досрочном погашении ранее выкупленных Обществом:

• документарных неконвертируемых процентных облигаций на предъявителя серии 01, государственный регистрационный номер 4-01-00309-R-001P от 06.03.2017 г. в количестве 2 000 000 штук;

• документарных неконвертируемых процентных облигаций на предъявителя серии 02, государственный регистрационный номер 4-02-00309-R-001P от 28.08.2017 г. в количестве 2 000 000 штук;

• документарных неконвертируемых процентных облигаций на предъявителя серии 03, государственный регистрационный номер 4-03-00309-R-001P от 23.08.2018 г. в количестве 1 100 000 штук;

• документарных неконвертируемых процентных облигаций на предъявителя серии 04, государственный регистрационный номер 4-04-00309-R-001P от 23.05.2019 г. в количестве 1 500 000 штук;

• документарных процентных неконвертируемых биржевых облигаций на предъявителя серии БО-01, идентификационный номер 4B02-01-00309-R и дата его присвоения 25.11.2019 г. в количестве 2 000 000 штук.

2.4. Дата досрочного погашения облигаций эмитента (дата внесения по эмиссионному счету в реестре владельцев ценных бумаг (эмиссионному счету депо) эмитента записи о досрочном погашении (списании досрочно погашаемых) облигаций эмитента): 17.08.2023 г.

3. Подпись

3.1. _____ Директор _____ (подпись) _____ О.В. Тетерятник (И.О. Фамилия)

3.2. Дата « 17 » августа 20 23 г.