

**Сообщение о существенном факте
о совершении эмитентом существенной сделки**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации) эмитента	Общество с ограниченной ответственностью «Концессии теплоснабжения»
1.2. Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц	400060, Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Порт-Саида, д.16А
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) эмитента (при наличии)	1163443068722
1.4. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) эмитента (при наличии)	3444259579
1.5. Уникальный код эмитента, присвоенный Банком России	00309-R
1.6. Адрес страницы в сети «Интернет», используемой эмитентом для раскрытия информации	http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36590; http://teplovolgograd.ru/
1.7. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение	20.03.2023
2. Содержание сообщения	
<p>2.1. Лицо, которое совершило существенную сделку (эмитент; подконтрольная эмитенту организация, имеющая для него существенное значение): эмитент.</p> <p>2.2. В случае если организацией, совершившей существенную сделку, является подконтрольная эмитенту организация, имеющая для него существенное значение, - полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации), место нахождения, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) (при наличии), основной государственный регистрационный номер (ОГРН) (при наличии) указанной организации: организация, совершившая существенную сделку, не является подконтрольной эмитенту организацией, имеющей для него существенное значение.</p> <p>2.3. Категория существенной сделки (существенная сделка, не являющаяся крупной; крупная сделка; сделка, в совершении которой имеется заинтересованность; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность): существенная сделка, не являющаяся крупной, но по группе взаимосвязанных сделок, является частью крупной сделкой.</p> <p>2.4. Вид и предмет существенной сделки: предоставление целевого займа.</p> <p>2.5. Содержание существенной сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная существенная сделка: предоставление целевого займа.</p> <p>2.6. Стороны и выгодоприобретатели по существенной сделке: Стороны: - Волгоградский областной фонд жилья и ипотеки (Займодавец); - Общество с ограниченной ответственностью «Концессии теплоснабжения» (Заемщик).</p> <p>2.7. Срок исполнения обязательств по существенной сделке: договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения Сторонами обязательств по нему.</p> <p>2.8. Размер существенной сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента (если сделка совершена эмитентом) или подконтрольной эмитенту организации, имеющей для него существенное значение (если сделка совершена указанной организацией):</p>	

Размер существенной сделки в денежном выражении - 1 900 000 000 (Один миллиард девятьсот миллионов) рублей.

Размер существенной сделки в процентах от стоимости активов эмитента – 16,61%.

2.9. Стоимость активов, определенная по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента (если сделка совершена эмитентом) или подконтрольной эмитенту организации, имеющей для него существенное значение (если сделка совершена указанной организацией), на последнюю отчетную дату (дату окончания последнего завершеного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки): **11 437 994 000 рублей по состоянию на 30.09.2022 г.**

2.10. Дата совершения существенной сделки: **20.03.2023**

2.11. Сведения о принятии решения о согласии на совершение или о последующем одобрении существенной сделки в случае, когда указанное решение было принято уполномоченным органом управления эмитента или подконтрольной эмитенту организации, имеющей для него существенное значение (наименование органа управления организации, принявшего решение о согласии на совершение или о последующем одобрении существенной сделки, дата принятия решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления организации, на котором принято указанное решение, если оно принималось коллегиальным органом управления организации), или указание на то, что решение о согласии на совершение или о последующем одобрении существенной сделки не принималось: **решение о одобрении сделки принято 02.03.2023 г. Единственным участником ООО «Концессии теплоснабжения» (Решение №7 от 02.03.2023).**

3. Подпись

3.1. _____ Директор _____ Д.В. Цыбульников
(подпись) (И.О. Фамилия)

3.2. Дата « 20 » _____ марта _____ 20 23 г.