

**Сообщение о существенном факте  
о совершении эмитентом существенной сделки**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации) эмитента	Общество с ограниченной ответственностью «Концессии теплоснабжения»
1.2. Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц	400060, Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Порт-Саида, д.16А
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) эмитента (при наличии)	1163443068722
1.4. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) эмитента (при наличии)	3444259579
1.5. Уникальный код эмитента, присвоенный Банком России	00309-R
1.6. Адрес страницы в сети «Интернет», используемой эмитентом для раскрытия информации	<a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36590">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36590;</a> <a href="http://teplovolgograd.ru/">http://teplovolgograd.ru/</a>
1.7. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение	26.01.2022
2. Содержание сообщения	
<p>2.1. Лицо, которое совершило существенную сделку (эмитент; подконтрольная эмитенту организация, имеющая для него существенное значение): <b>эмитент.</b></p> <p>2.2. В случае если организацией, совершившей существенную сделку, является подконтрольная эмитенту организация, имеющая для него существенное значение, - полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации), место нахождения, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) (при наличии), основной государственный регистрационный номер (ОГРН) (при наличии) указанной организации: <b>организация, совершившая существенную сделку, не является подконтрольной эмитенту организацией, имеющей для него существенное значение.</b></p> <p>2.3. Категория существенной сделки (существенная сделка, не являющаяся крупной; крупная сделка; сделка, в совершении которой имеется заинтересованность; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность): <b>существенная сделка, не являющаяся крупной, но по группе взаимосвязанных сделок, является частью крупной сделкой.</b></p> <p>2.4. Вид и предмет существенной сделки: <b>мировое соглашение по делу А12-37385/2021 в целях урегулирования задолженности по иску Истца о требовании к Ответчику о досрочном погашении облигаций (государственный регистрационный номер № 4-03-00309-R-001Р, дата государственной регистрации выпуска от 23 августа 2018, Международный идентификационный код ISIN: RU000A0ZZR58).</b></p> <p>2.5. Содержание существенной сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная существенная сделка: <b>заключение мирового соглашения является основанием для прекращения производства по делу № А12-37385/2021, возбужденного Арбитражным судом Волгоградской области.</b></p> <p>2.6. Стороны и выгодоприобретатели по существенной сделке: Стороны: - <b>Общество с ограниченной ответственностью «АЛОП+» (Истец и /или Представитель владельцев облигаций (сокращенно - ПВО));</b> - <b>Общество с ограниченной ответственностью «Концессии теплоснабжения» (Ответчик).</b></p>	

Выгодоприобретатели:

- **Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «АГАНА» Д.У. средствами пенсионных накоплений для финансирования накопительной пенсии АО «НПФ ГАЗФОНД пенсионные накопления» (РОПС) (Владелец облигаций).**

2.7. Срок исполнения обязательств по существенной сделке: **действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.**

2.8. Размер существенной сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента (если сделка совершена эмитентом) или подконтрольной эмитенту организации, имеющей для него существенное значение (если сделка совершена указанной организацией):

**Размер существенной сделки в денежном выражении - 1 202 538 051 (Один миллиард двести два миллиона пятьсот тридцать восемь тысяч пятьдесят один) рубль 00 копеек без учета процентов, начисленных к сумме предмета мирового соглашения, подлежащих к уплате в соответствии с вступившим в силу мировым соглашением.**

**Размер существенной сделки в процентах от стоимости активов эмитента – 10,43%.**

2.9. Стоимость активов, определенная по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента (если сделка совершена эмитентом) или подконтрольной эмитенту организации, имеющей для него существенное значение (если сделка совершена указанной организацией), на последнюю отчетную дату (дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки): **11 527 891 000 рублей по состоянию на 30.09.2021 г.**

2.10. Дата совершения существенной сделки: **26.01.2022**

2.11. Сведения о принятии решения о согласии на совершение или о последующем одобрении существенной сделки в случае, когда указанное решение было принято уполномоченным органом управления эмитента или подконтрольной эмитенту организации, имеющей для него существенное значение (наименование органа управления организации, принявшего решение о согласии на совершение или о последующем одобрении существенной сделки, дата принятия решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления организации, на котором принято указанное решение, если оно принималось коллегиальным органом управления организации), или указание на то, что решение о согласии на совершение или о последующем одобрении существенной сделки не принималось: **решение о одобрении сделки принято 25.01.2022 Единственным участником ООО «Концессии теплоснабжения» (Решение №5 от 25.01.2022).**

### 3. Подпись

3.1. \_\_\_\_\_ Директор \_\_\_\_\_ Е.Е. Ахременко  
(подпись) (И.О. Фамилия)

3.2. Дата « 26 » \_\_\_\_\_ января 20 22 г.