

Сообщение о существенном факте
«О совершении эмитентом или лицом, предоставившим обеспечение по облигациям эмитента, существенной сделки»

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	Общество с ограниченной ответственностью "Концессии теплоснабжения"
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ООО "Концессии теплоснабжения"
1.3. Место нахождения эмитента	Российская Федерация, Волгоградская область, г. Волгоград
1.4. ОГРН эмитента	1163443068722
1.5. ИНН эмитента	3444259579
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	00309-R
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36590 ; http://teplovolgograd.ru/
1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо)	01.06.2021

2. Содержание сообщения
<p>2.1. Вид организации, которая совершила существенную сделку (эмитент; лицо, предоставившее обеспечение по облигациям эмитента): эмитент.</p> <p>2.2. В случае если организацией, совершившей существенную сделку, является лицо, предоставившее обеспечение по облигациям эмитента, полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) такой организации: обеспечение не предоставлялось.</p> <p>2.3. Категория сделки (существенная сделка, не являющаяся крупной; крупная сделка; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность): существенная сделка, не являющаяся крупной.</p> <p>2.4. Вид и предмет сделки: договор энергоснабжения, согласно условиям которого продавец осуществляет продажу электрической энергии (мощности), а потребитель обязуется принимать и оплачивать электрическую энергию (мощность) на условиях договора в точках поставки, указанных в приложении № 1. Кроме того продавец обязуется урегулировать отношения, связанные с передачей электрической энергии, путём заключения договора оказания услуг по передаче электрической энергии с сетевой организацией, и выбрать применяемый для расчётов с сетевой организацией вариант тарифа на услуги по передаче электрической энергии.</p> <p>2.5. Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка: продавец осуществляет продажу электрической энергии (мощности), а потребитель принимает и оплачивает электрическую энергию (мощность) на условиях договора в согласованных сторонами точках поставки. Продавец урегулирует отношения, связанные с передачей электрической энергии, путём заключения договора оказания услуг по передаче электрической энергии с сетевой организацией, и выбирает применяемый для расчётов с сетевой организацией вариант тарифа на услуги по передаче электрической энергии. Количество поставляемой потребителю электрической энергии определяется в порядке, предусмотренном законодательством и договором. Качество поставляемой электрической энергии (мощности) в точках поставки должно соответствовать обязательным требованиям технических регламентов, а до их принятия – требованиям ГОСТ 32144-2013.</p> <p>2.6. Срок исполнения обязательств по сделке, стороны и выгодоприобретатели по сделке, размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента или</p>

лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку:
Срок исполнения обязательств по сделке: исполнение обязательств продавца по договору в отношении энергопринимающих устройств потребителя осуществляется, начиная с 00 часов 00 минут «01» июня 2021 года, но не ранее даты и времени начала оказания услуг по передаче электрической энергии в отношении энергопринимающих устройств потребителя и получения продавцом права распоряжаться электрической энергией (мощностью), продажу которой он осуществляет потребителю. Договор действует до 24:00 часов 31 мая 2023 года.

Стороны и выгодоприобретатели по сделке:

1. Потребитель – ООО «Концессии теплоснабжения».

2. Продавец - ООО «КомТЭК»

Размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента: 1 748 456 069 (Один миллиард семьсот сорок восемь миллионов четыреста пятьдесят шесть тысяч шестьдесят девять) рублей 55 копеек с НДС 20%, что составляет 14,02 % от стоимости активов эмитента.

2.7. Стоимость активов эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку, на дату окончания последнего завершеного отчетного периода, предшествующего совершению сделки (заключению договора): 12 469 325 000,00 рублей на 31.03.2021 г.

2.8. Дата совершения сделки (заключения договора): 01 июня 2021 г.

2.9. Сведения о принятии решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки в случае, когда такое решение было принято уполномоченным органом управления эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку (наименование органа управления организации, принявшего решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки, дата принятия указанного решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления организации, на котором принято указанное решение, если оно принималось коллегиальным органом управления организации), или указание на то, что решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки не принималось: решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки не принималось.

3. Подпись

3.1. Директор

(подпись)

Е.Е. Ахременко
(И.О. Фамилия)

3.2. Дата “ 01 ” _____ июня _____ 20 21 г.

М.П.