

Тепло оделось в скорлупу

КАК ВСЁ УСТРОЕНО. Как выглядит теплоизоляция наружных сетей

Стр. 3



ОГОНЬ, ВОДА И РАЗНЫЕ ТРУБЫ

ЛИЧНОЕ ДЕЛО. Еще одна романтическая история о том, как случайность стала судьбой, а дружба подарила профессию

Стр. 2-3

МНЕ СВЕРХУ ВИДНО ВСЁ, ТЫ ТАК И ЗНАЙ

Стр. 4

Хорошие новости

Наш-то — лучше всех

По итогам XXIII Российского конкурса «Менеджер года — 2019» победителем в номинации «Инфраструктура» стал начальник Центральной диспетчерской службы «Концессий водоснабжения» Дмитрий Солодков.

Ранее в областном конкурсе Дмитрию присвоено звание «Лучший молодой менеджер 2019 года» в номинации «Жилищно-коммунальное хозяйство». Одна из задач конкурса — развитие и внедрение научных основ управления в практику. И областная, и российская комиссии высоко оценили роль Д. Солодкова во внедрении цифровых технологий в управление коммунальным хозяйством.

ЛОСы строятся вдоль Волги

Подрядная организация приступила к подготовке площадки для локальных очистных сооружений ливневых стоков в Тракторозаводском районе, в 500 м от строящихся сооружений на ул. Грамши.

Работы проводятся в рамках реализации регионального проекта «Оздоровление Волги», вошедшего в нацпроект «Экология». Идет строительство ЛОС на ул. Грамши, завершаются работы на ул. 13-й Гвардейской в Центральном районе. А в Ворошиловском районе по ул. Калинина уже проведены пусконаладочные работы.

БМК для детсада

На стройку детсада в микрорайоне «Родниковая долина» доставили блочно-модульную газовую котельную, которая обеспечит теплом 245 воспитанников. Модули установлены на заранее подготовленный фундамент.

Стройка близка к финалу. Началась поставка мебели, оборудования для кухни и медицинских кабинетов. В ближайшее время ожидается монтаж пассажирского лифта и подъемника для кухни. Вокруг посадили 30 деревьев из сотни запланированных. А еще будет 400 кустарников, клумбы и более 6,5 тысяч квадратных метров газона. Для ухода за всем этим предусмотрено поливочный водопровод.



Среди награжденных к юбилею работники цехов водоотведения: начальник участка Александр Абакумов (стоит наверху), слесарь Дмитрий Озерин, зам.начальника цеха Александр Тонких, машинист Александр Гречкосей, слесарь Петр Кулик (слева направо).

«Ваш коллектив — богатство»

Главная тема. 130 лет работники водоканала отвечают за чистую воду и здоровье горожан

Свое 130-летие волгоградский водоканал отметил тихо и почти незаметно. Даже награды вручали без общего сбора, что уж говорить о каких-то народных гуляниях по этому поводу. Хотя в 1890-м для города это было эпохальным событием: запуск водоканала сопровождался колокольным звоном всех городских церквей!

Протяженность первого водопровода составляла всего-то 14 верст (около 15 км). В 1915 г. начала работу Царицынская городская канализация на 225 абонентов. Так что юбилей не только у водопровода, но и у канализации. Это как две стороны одной монеты, две неотъемлемые части того предприятия, которое и называют водоканалом. Сегодня это 2209 км водопроводных и 1156 км канализационных сетей с комплексом очистных сооружений, насосных станций и одной из самых современных лабораторий России.

С тех пор городской водопровод прекращал свою работу лишь дважды: в 1920 и 1942 году. Восстановление, развитие и поддержание работоспособности коммунальной инфраструктуры жизнеобеспечения в течение 130 лет лежит на плечах коллектива водоканала. Вот и глава Волгограда Виталий Лихачев в своем по-

здравительном адресе это отмечает: «Главное богатство — это не километры труб, а ваш дружный и высокопрофессиональный коллектив».

Помимо благодарностей и грамот от дирекции и городских властей сотрудники водоканала в этот день вот уже третий год подряд награждают лучших медалью «За верность водоканалу» памяти своего коллеги — Якова Петровича Потапова. В 1942 г. он обезопасил от взрыва баллоны с хлором и спас горожан от химического отравления, а в 1943-м бригада Потапова дала городу первую воду из восстановленного водопровода. В этом году медалью памяти Потапова награждены три человека, чей вклад в производство и культуру водоканала по достоинству оценен.

Слесарь аварийно-восстановительных работ Сергей Юдин в отрасли уже 25 лет. Он умеет не

только определить характер повреждения на сетях, но и предложить нестандартные меры для его ликвидации. Например, в мае 2017 года при устранении последствий взрыва жилого дома по Университетскому проспекту С. Юдин предложил установить конструкцию для защиты водопроводного колодца от разрушения при разборке завалов. Это позволило обеспечить бесперебойную подачу питьевой воды жителям ближайших домов.

Заместитель начальника цеха канализационных насосных станций Александр Тонких начал слесарем-ремонтником. Цех обслуживает 54 канализационные насосные станции, расположенные от Красноармейского до Тракторозаводского района, и ни одна не остается без внимания Александра Васильевича. За последние годы при его непосредственном участии выполнен большой объем работ по модернизации оборудования 20 КНС, ведется плановая замена насосного оборудования.

Третий награжденный медалью Потапова — мастер Северных водоочистных сооружений Анна Уманская, рассказ о ней на стр. 2.

От редакции

Да и просто хотелось ПОЖИТЬ...

Отопительный сезон в городе начался в целом спокойно, хотя и не без волнений. Его ранний запуск поделил горожан на два противоборствующих лагеря. Одним было холодно, другим жарко. Ни те, ни другие не стеснялись в выражениях, описывая свои ощущения. Это как битва сторонников московского и местного времени: аргументы тонут в потоке эмоций.

Недавно пришлось попереживать жителям улицы Землячки в Дзержинском районе: отопления нет, горячей воды нет. Три аварии подряд да по соседству. Конечно, коммунальщики виноваты! В историческом смысле — однозначно, причем вместе с властями, потому что тепломагистраль для района проложена вместе с застройкой микрорайона, то есть в 1970-х. И с тех пор ее толком не чинили, не то что уж менять. Летом 300 метров заменили, но одним махом ее не переложить, там же километры. Ладно бы она одна в городе была такая, но ведь проценты износа теплосетевого хозяйства — это не абстрактные цифры.

Просто представьте, что вам надо выбросить 4 из 5 пар обуви и сразу же купить новые. Не постепенно, сразу. Потому что на семью из папы, мамы, двоих школьников и бабушки осталась одна целая пара башмаков. Хорошо, если семейный бюджет позволяет купить всем и сразу, но обычно — нет. Вот и с тепловым хозяйством происходит что-то подобное.

Все живое свою боль воспринимает как боль, а происходящее вокруг — как нечто второстепенное. Конечно, коммунальщики понимают боль горожан, оставшихся без отопления. Но и справедливости хочется. Вот зачем, к чему вопросы: а что вы все лето делали, если трубу на Землячке так и не поменяли? Правда, думаете, что ничего?

Если б так, у нас с запуском тепла весь город стал бы одной улицей Землячки. А ведь не стал. И да, так и должно быть. Но если кто-то выполнил свои обязанности так, как и должен был, то он молодец. Хорошо бы, так было всегда и везде. Не надо нам подвигов. Хочется просто пожить.



Виктория Абрамченко,
заместитель председателя правительства Российской Федерации

Ключевое направление деятельности нового главы Минприроды — работа над нацпроектом «Экология», реализация вместе с обеими палатами парламента утвержденного правительством комплексного плана по декриминализации и развитию лесного комплекса в части принятия конкретных решений, нормативных актов, в том числе по цифровизации. Правительством утверждена концепция создания большой информационной системы мониторинга в сфере экологии. Она затронет абсолютно всех пользователей, которым важна экологическая информация.

Надо уделить особое внимание усилению роли Росприроднадзора в части его нормативного, организационного, технологического, материального обеспечения. Год был непростым, было много событий, много значимых, техногенных в том числе, явлений, негативных в сфере воздействия на окружающую среду и на здоровье человека.

На представлении коллективу Минприроды нового министра Александра Козлова

Фотофакт: было-стало

Полвека назад такие экскаваторы были на вооружении ЖКХ. Шеренга рабочих с лопатами на фото не для массовки, а для дела: чем ниже точность работы машиниста экскаватора, тем больше нужно работать лопатами. Жаль, конечно, что в стране нет производителя экскаваторов, таких же умных и функциональных, как каналопромывочные машины. Работаем на импортных. Но у настоящего мастера ковш экскаватора становится продолжением руки. А это очень важно. Работать часто приходится в стесненном пространстве, сверху провода, снизу сети, которые важно не повредить, да и авария не ждет, пока рабочие доберутся до нее с лопатами. Хорошая техника в умелых руках — великое дело.



Было.



Стало.

#ЖКХ меняется

Подробности

Новые трубы — новый асфальт

Концессии продолжают восстанавливать благоустройство там, где оно было нарушено в ходе работ. «Концессии водоснабжения» переложили асфальтобетонное покрытие (АБП) на 528 объектах общей площадью свыше 12 тыс. кв. м, а «Концессии теплоснабжения» — почти 8 тыс. кв. м на 327 объектах.

Такой большой объем благоустройства связан с масштабами работ этого года. Взять, например, улицу Козловскую. Здесь после замены двух магистральных трубопроводов протяженностью более ста метров каждый Теплосети заасфальтировали 608 кв. м, а Водоканал восстановил 182 кв. м асфальта после ремонта водопровода.

Уменьшить площади разрытий помогает технология горизонтально направленного бурения (ГНБ). Установка позволяет прокладывать трубы под автодорогами, трамвайными, железнодорожными путями, не разрушая асфальтобетонное покрытие. Машина направленного бурения используется не только в капитальном строительстве, но и на ремонтных работах. Эти технологии «асфальтосбережения» дают существенную экономию.

Ярким примером использования ГНБ стали работы в рамках совместного с муниципалитетом проекта по благоустройству прогулочной зоны по ул. Дзержинского и территории вокруг ДК Тракторозаводского района Волгограда. Методом разрушения с использованием машины горизонтально-направленного бурения здесь заменили канализационные сети общей протяженностью 285 м. А в Краснооктябрьском районе, чтобы не разрушать асфальтобетонное покрытие, капремонт 100 м сетей водоснабжения по ул. Техническая также выполнили методом протаскивания трубы.



Дисциплина, трудолюбие, тактичность, коммуникабельность — это лишь часть замечательных качеств Анны Уманской, которые оценили ее коллеги.

Огонь, вода и разные трубы

Личное дело. Еще одна романтическая история о том, как случайность стала судьбой, а дружба подарила профессию

Помните остановку «Водоостой»? А длинный красивый забор? За этим забором находятся водочистные сооружения Тракторозаводского района или, как их еще называют, — Северные ВОС. Эти сооружения снабжают питьевой водой три района города. Анна Уманская работает здесь начальником смены. К 130-летию предприятия ее наградили корпоративной медалью «За верность водоканалу».

В начале 90-х, чтобы найти хоть какую-то работу, она с подружками ходила на биржу труда. Получила направление секретарем в суд. Девчат там работало много, все строили планы стать судьями, а Аня только и думала, куда бы отсюда податься. Друзья собрались поступать в институт городского хозяйства — и она за компанию. Одна из всей компании и поступила.

Училась на заочном и целый год ходила на прием к директору водоканала, пока тот не сдался: предложил две вакансии. Когда он сказал, что на работу придется иногда летать на вертолете, дальше не стала: конечно, но на острове! То есть на очистные сооружения канализации.

Довелось и на вертолете на работу летать, и пешком по льду

ходить. И с вахтой на острове сидела, когда оттуда было не выбраться. Было, что и в темноте, когда электричество отрубилось. Но что трудности, когда работа такая интересная? Из волжской воды питьевую сделать не так уж сложно, а вот из стоков снова сделать чистую воду — это серьезная задача. И все же с островом Анне пришлось расстаться: с маленьким ребенком в таком графике сложно.

С 2008 года она работает начальником смены на ВОС «Северные». Ее трудолюбие, ответственность и дисциплина — легенда в коллективе. Доскональное знание производства могли оценить не только коллеги, но и горожане: экскурсии для школьников и студентов она ведет просто блестяще. Для наглядности придумала нарисовать мелом прямо на колонне в цехе схему устройства очистных сооружений. Рисовала для детей, но оказалось, что и взрослым тоже заходит.

Этим летом случилось такое, что потрясло выдавший всякое коллектив водоканала. Помните взрыв на газозаправочной станции? Столб пламени достиг территории ВОС, а это, между прочим, опасный производственный объект. Когда от взрыва в зданиях полетели стекла, Анна Валерьевна вместе с двумя коллегами-мужчинами бросилась навстречу огню. Склад хлора оборудован водяной

завесой. В случае утечки она останавливает его распространение. Эту завесу и включили — на случай, если пожар подойдет ближе. Горожан от опасности уберегли, оборудование не пострадало, но все трое получили ожоги. У нее — самые тяжелые. Так что, как бы Анна Валерьевна ни рвалась на работу, восстанавливаться ей, наверное, еще долго.

Ужасные события августа тем не менее вселяют веру в лучшее. Ведь среди нас есть люди, способные броситься навстречу огню, думая не о себе, а о горожанах, их здоровье и безопасности. Это верность не только водоканалу, но всему городу. Хорошо бы, город умел это ценить.

Подробности

Тепло оделось в скорлупу



Вот так выглядит современная теплоизоляция на ул. Землячки: магистральный трубопровод диаметром 800 мм защищен оцинкованной сталью.

В ходе производственной программы ремонтов «Концессии теплоснабжения» к началу ноября обновили утеплитель почти на десяти километрах теплотрасс. И работа продолжается. Восстановление теплозащитного покрытия — одна из основных задач компании для повышения надежности теплоснабжения города.

Выполняя программу ремонтов 2020 года, Теплосети переодели в современные одежды больше километра магистральных труб на ул. Ангарская. Тепло-

изоляция на трассе диаметром 500 мм практически отсутствовала, лишь на некоторых участках старый утеплитель свисал клочками. Поэтому «Концессии теплоснабжения» включили трубопровод в ежегодную программу ремонтов. В качестве утеплителя рабочие используют скорлупу из пенополиуретана (ППУ). Этот материал прост в укладке, экологичен, устойчив к атмосферным и механическим воздействиям. Он эффективно защищает трубы. Главным же преимуществом скорлупы ППУ является способность надежно удерживать тепло. Однако пенополиуретан и сам

нуждается в защите. Поэтому поверх его закрывают рулонным стеклопластиком, а на особо ответственных участках — и оцинкованной сталью. Это необходимо, чтобы защитить тепловые сети в том числе и от человека.

Причиной повреждения тепловой изоляции наземных коммуникаций нередко становятся обыкновенный вандализм. А то и бомжи используют утеплитель тепломагистралей для собственного обогрева.

«Концессии теплоснабжения» заинтересованы в надежном функционировании наземных коммуникаций и в их эстетичном виде. Компания восстанавливает теплозащитное покрытие во всех районах города в рамках ежегодной производственной программы ремонтов. Однако усилия по обновлению утеплителя будут тщетными, если не будет культуры бережного отношения к городскому имуществу. Компания благодарит неравнодушных горожан, которые помогают определять проблемные трубы с поврежденной изоляцией.

Важный момент: отсутствие изоляции никак не сказывается на оплате горожан за тепловую энергию. Потребители платят только за то тепло, которое пришло в дом, — по показаниям общедомового счетчика или по нормативам, установленным комитетом тарифного регулирования Волгоградской области. Расходы, связанные с потерями теплоносителя на наземных трубопроводах, несет ресурсоснабжающая организация.

Очень важно

До Нового года — без пеней

Многомиллионная задолженность граждан перед ресурсниками и управляющими компаниями растет каждый месяц. АО «ИВЦ ЖКХ и ТЭК» напоминает: оплата за жилищно-коммунальные услуги — обязанность по закону, поэтому рано или поздно оплатить все же придется.

В случае непогашения задолженности в добровольном порядке исполнитель вправе обратиться в судебные органы. А последствия для неплательщиков могут быть крайне болезненными: это ограничение выезда за границу, арест денежных средств на счетах, арест транспорта и недвижимости.

Сейчас, пока действует мораторий на взыскание неустоек, есть возможность оплатить задолженность без пеней и штрафов. Напомним, по постановлению правительства РФ от 02.04.2020 № 424 до 1 января 2021 приостановлено начисление пени за просрочку и неполную оплату жилищно-коммунальных услуг. Однако это не значит, что потребители освобождены от платы за потребленные ресурсы. Не копите долги и оплачивайте коммуналку своевременно.

Не выходя из дома, удобно заплатить через дистанционные сервисы АО «ИВЦ ЖКХ и ТЭК» — на сайте, в личном кабинете, через мобильное приложение. Принимают платежи в отделениях Сбербанка, Почты России и Почта Банка.

НЕ КОПИТЕ ДОЛГИ ПО КОММУНАЛКЕ

ЗАПЛАТИТЬ ВСЕ РАВНО ПРИДЕТСЯ — ЭТО ОБЯЗАННОСТЬ ПО ЗАКОНУ

УСПЕЙТЕ ПОГАСИТЬ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ БЕЗ ПЕНЕЙ И ШТРАФОВ

ИВЦ ЖКХ



90

ЗНАКОВЫЕ ЧИСЛА
Полезная статистика

заявок на незаконные врезки в систему водоснабжения поступило с начала года, на 26 меньше, чем в прошлом году. Хочется верить, что самовольщиков становится меньше.

15

процентов горожан путают водяные и тепловые концессии, когда звонят в клиентские центры. Это не страшно, специалисты всегда подскажут правильный номер.

134

заявки на открытые люки получили концессии через соцсети в 2020 году. Группы «Закрой люк, спаси ребенка!» есть во всех соцсетях. Ваша бдительность может спасти чью-то жизнь.

4

ноябрь 2020
№ 08 (23)

напоследок

Город и мы

О подвигах, о доблести, о славе

В сентябрьском выпуске «Коммуналки в нашем доме» вы читали рассказ о музыканте Алексее Гривенко, помните? На днях группа «Глобальное потепление» выпустила новый клип на песню «Работа». И в этом клипе — пусть на секунду! — мелькает наша газета.



А мы всегда говорили, что бумажной газете альтернативы нет! Попробуйте разложить рыбу на планшете — и вы с нами согласитесь. Это кадр из клипа группы «Глобальное потепление». Ищите его на странице группы «В контакте». Концовка там — просто огонь!

А вообще кино постепенно вновь, как век назад, из всех искусств для нас становится важнейшим. Театрам вот только-только разрешили приоткрыться. Но пойти прямо сейчас в любимый театр не получится. Им сначала надо билеты продать, решив проблемы с рассадкой на расстоянии. Да и страшновато слегка. Все-таки придется долго сидеть рядом с чужими людьми. В музеях соблюсти дистанцию проще, но и здесь есть свои ограничения.

А вот кино дома можно смотреть — сколько влезет. Если на ютубе — так и бесплатно. Вот поэтому к 130-летию городского водоканала команда «Концессий водоснабжения» сняла фильм о богатой истории города, неотъемлемой частью которой стала история предприятия.

Авторы фильма «Вода и мир» отошли от традиции юбилейных

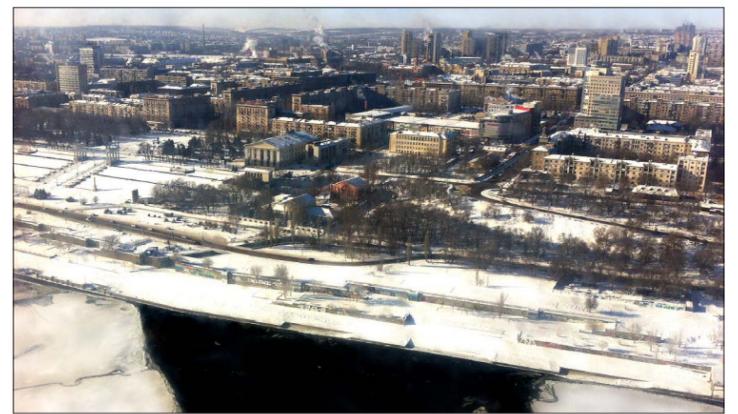
фильмов, показывающих хронологию предприятия. Здесь она тоже присутствует, но главная все же история города. И то, как городские события сказывались на работе водоканала. Революция, война, холера 1970-го, грандиозные стройки начала XX века и восстановление города после войны, подготовка к чемпионату мира по футболу — все это так или иначе отражалось на работе водоканала. И часто требовало подвига. Фильм — об этом. О незаметных для горожанина подвигах. Наш го-

род обычно растет и развивается рывками, засыпая в промежутках. А пока город спит, его хозяйство ветшает без внимания. И, кстати, работать в ЖКХ в такие сонные периоды труднее, чем в периоды рывков. Рывки дают надежду, что завтра все изменится, станет лучше. А когда о коммуналке забывают, людям приходится держаться на верности делу и профессионализме.

Посмотреть фильм можно по ссылке: <https://goo.su/2XPC>

Как это было

Мне сверху видно всё, ты так и знай



Разведка с вертолета помогла найти 500 слабых мест.

Тепловые сети Волгограда не раз становились пионерами во внедрении самых передовых технологий коммунального хозяйства. Иногда перенимали опыт у других предприятий и даже отраслей, а порой изобретали сами. Об этом сегодняшний рассказ директора Музея тепла, заслуженного работника ЖКХ Олега Капустина.

Волгоградские теплосети в числе первых в стране еще в 1970-е своими силами автоматизировало все котлы малой мощности самой современной на тот период системой управления и защиты котла АМКО. Ещё в 80-е годы начало прием экзаменов у операторов котельных на электронных машинах. Первым в СССР стало членом Европейского сообщества производителей тепловой энергии. Причем нас приняли в порядке исключения, ведь членами ассоциации могли быть только национальные ассоциации, а в СССР такой не было. И даже более того: директора включили в комитет директоров. Да и то сказать: волгоградское предприятие по размерам, объемам не уступало некоторым странам Европы.

Много нового узнали, что-то внедрили у себя, по-другому стали подходить к решению проблем, используя европейский опыт. Тогда все соцстраны строили системы теплоснабжения по советским проектам, только они хорошо считали затраты, вели учёт ресурсов. Многие созданное нами у них реализовывалось, а у нас пылилось на полках. Наши природные богатства нас и испортили.

Серьезной проблемой была защита трубопроводов горячего водоснабжения от коррозии. Трубы начинали выходить из строя через 5-7 лет. В 1974 году внедрили защиту внутренней поверхности стальных труб жидким стеклом — силикатом натрия. В течение трех лет на всех ЦТП были смонтированы устройства силикатной обработки горячей воды, новые ЦТП проектировались уже с устройствами обработки воды. Но инженеры предприятия искали другие способы на принципах пассивной защиты, без вмешательства человека. Просма-

тривая научные журналы, узнали, что в Челябинском институте трубной промышленности ведут экспериментальные работы по эмалированию стальных труб. Поехали туда, познакомились с технологией, и в 1983 году цех эмалирования был пущен в эксплуатацию. Это было первое и единственное в системе ЖКХ СССР производство по эмалированию труб.

В 90-х годах предприятие одно из немногих в СССР начало обследовать свои сети с применением тепловизионной техники. Малогабаритных отечественных тепловизоров ещё не было. Используя связи с Минобороны СССР, заключили договор с одним из подразделений ГРУ. Из Липецка к нам прибыл вертолет Ми-4 с соответствующим оборудованием. Совместно с экипажем разработали программу работ, маршруты полетов над городом.

Волгоград очень удобен для такой разведки с воздуха: узкая полоса вдоль Волги (кроме Дзержинского района). Достаточно пролететь над городом туда-обратно — и все на пленке. Но полету предшествовала большая работа: выбор маршрутов, высоты, скорости, контрольные пролеты. Да и погоду учесть: съемку надо проводить, когда все теплосети в работе, то есть в отопительный сезон.

Результаты были ошеломляющими. Летая на высоте 150 метров, выявили более 500 поврежденных на тепловых сетях. И это было сделано задолго до гидравлических испытаний сетей. Главное достижение этого метода состояло в том, что при планировании работ количество мест ремонта выросло, а объемы работ сократились, прежде всего за счет земляных работ, ведь копали не наугад.

ДИСТАНЦИОННЫЕ СПОСОБЫ ОПЛАТЫ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

на сайте АО «ИВЦ ЖКХ и ТЭК» www.ivc34.ru без регистрации, по номеру лицевого счета

в личном кабинете АО «ИВЦ ЖКХ и ТЭК» www.lk.ivc34.ru, нужна регистрация

через мобильное приложение «ИВЦ ЖКХ» приложение скачивается в Google Play или App Store

в личном кабинете «Сбербанк Online»

через мобильное приложение www.online.sberbank.ru, скачать можно в Google Play или App Store

через сайт www.pochta.ru в разделе «Финансовые услуги»

через мобильное приложение «Почта России», скачать можно в Google Play или App Store



Передавать показания приборов учета необходимо ежемесячно:
с 15 по 21 число — для частного сектора
с 23 по 26 число — для многоквартирных домов

