

## Раз, два, три — труба внутри

КАК ВСЁ УСТРОЕНО. Что такое горизонтально направленное бурение в ЖКХ

Стр. 4



## ТЕПЛО — МОЯ СТИХИЯ

ЛИЧНОЕ ДЕЛО. Из коммунального хозяйства уходят для того, чтобы вернуться обратно

Стр. 2

## БЕЛКА-ИНДИВИДУАЛИСТКА

Стр. 4

## Хорошие новости

### «Живу за ваш счёт»

По ярким стикерам на двери горожане узнают, кто из соседей, не платя за коммуналку, живёт за чужой счёт. Так должникам напоминают о платёжной дисциплине.

Ежедневно обеспечивая горожан услугами водоснабжения и канализации, коммунальщики не могут годами ждать оплату за свою работу. Производство чистой воды — это труд тысяч людей, и эти люди имеют такое же право на своевременную и достойную оплату своей работы, как и любой горожанин. Формирование чёткой позиции общества по отношению к неплательщикам поможет сдвинуть эту проблему с мёртвой точки.

### Поедем в Кировский

МУП «ДСЭР Советского района» начали укладку асфальтобетона на строящемся полукторакилометровом участке ул. Электроресовская в Советском районе.

В перспективе новая дорога соединится с ул. Кирова, став полноценным дублёром Второй продольной магистрали в Советском и Кировском районах. Строительство ведётся в рамках реализации в Волгограде нацпроекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги».

Первый участок продолжения ул. Электроресовской планируется завершить в 2021 году. Второй отрезок — от ТРК «Акварель» до соединения с ул. Кирова — завершат в 2024 году.

### Труба в одежке

«Концессии теплоснабжения» обновляют участок теплотрассы протяженностью 300 метров по ул. Менжинского в Тракторозаводском районе.

На трубы в три слоя наносят антикоррозионные и теплоизоляционные покрытия. Они защитят трубу и сохранят тепло. Эта технология местного производителя в отличие от традиционной изоляции минеральной ватой имеет более долгий срок службы и не требует замены в случае технологических нарушений на трубе. Трубопровод диаметром 400 мм обеспечивает теплоносителем тысячи абонентов Спартановки.



Прокладка канализации — не такое уж простое дело: стоки по трубе должны двигаться свободно, не застреваясь на поворотах.

# Какая стройка без сетей

**Главная тема.** Почему день строителя — это профессиональный праздник для коммунальщиков

**День строителя празднуют не все коммунальщики, конечно. Но в составе «Концессий водоснабжения» и «Концессий теплоснабжения» есть подразделения, которые отвечают за реализацию инвестиционных программ: строительство сетей, объектов и других проектов, связанных с модернизацией ЖКХ. Их и поздравляли с праздником. Не только потому, что они строят сами. Но ещё и потому, что сделанное ими даёт импульс строительству жилья и производств.**

За время работы в Волгограде «Концессии водоснабжения» с нуля построили такие крупные объекты, как канализационный коллектор «Разгуляевский» протяженностью 4,946 км и канализационный коллектор от посёлка Гумрак длиной 16 км. Строительство коллекторов дало перспективу развитию Дзержинского района.

Помимо возведения новых объектов, «Концессии водоснабжения» провели реконструкцию резервуаров чистой воды на водонапорных станциях Елабужская и Олимпийская общим объемом 52 тыс. кубометров, заменили 32,6 км кабельных линий и 10 распределительных устройств. Ещё с 2015 года компания модернизировала 82 водопроводных и канализационных насосных станций, создала и реконструировала 203 км сетей водоснабжения и канализации, что на треть снизило аварийность и на 43% потери воды. За все время инвестировано 6,3 млрд руб.

В составе строительного направления КВ есть свой цех капитального ремонта. Он не строит сети с нуля, зато в замене существующих сетей использует передовую технологию горизонтально направленного бурения. С помощью собственной машины цех протягивает трубы водопровода и канализации под магистралями, что позволяет не останавливать движение по ним. Используют эту технологию и в частном секторе, например, если для разработки полноценной траншеи мало места. Как это делается — мы рассказываем на стр. 3.

«Концессии теплоснабжения» за 4 года работы построили 5 современных блочно-модульных котельных, две из которых заменили устаревшие мазутную и угольную котельные, тем самым улучшили экологическую ситуацию в посёлках Южный и Гумрак Волгограда.

Кроме строительства, компания полностью обновила 48 км сетей,

реконструировала 12 стационарных котельных и 18 центральных тепловых пунктов. «Концессии теплоснабжения» внедряют энергоэффективные технологии, способствуя улучшению экологии, устанавливают горелки с высоким КПД, за счет чего топливо сгорает качественнее, снижаются выбросы углекислого газа, оксидов азота и серы. Технология активно используется в котельных №1 и №2 Кировского района, а также в котельной №101 Центрального района. Всего в модернизацию теплового хозяйства вложено 3,2 млрд руб.

ЖКХ Волгограда впечатляет масштабами. По протяженности сетей Волгоградский водоканал занимает 7 место в России: 2209 км водопроводных и 1156 км канализационных труб, 138 насосных станций, 7 водозаборов, 6 станций водоочистки, 3 станции очистки сточных вод. Система теплоснабжения насчитывает 125 котельных, 318 тепловых пунктов и насосных станций, а также 1603 км тепловых сетей и 345 км сетей горячего водоснабжения.

Огромное хозяйство требует внимания и развития. Модернизация существующих объектов гарантирует надежное снабжение ресурсами и комфортную среду проживания, а строительство новых — развитие территорий.

## От редакции

### Загадка XXI века

**Вот она: почему большинство россиян считают, что коммунальными услугами нас по-прежнему обеспечивает государство. На каком-то глубинном, подсознательном уровне, не на рациональном.**

Как только что-то идёт не так, дорогие россияне тут же массово объявляют: а мы за это за коммуналку платить не будем. Помните же эту весну? Чем было продиктовано решение правительства временно отменить пени за услуги ЖКХ? Нужно было время для отладки дистанционных платежей, в том числе и для знакомства россиян с этими возможностями. Как восприняли отмену? Как коммунальные канликулы. Ага, вы нас на работу не пустили, чтобы от ковида убежать, ну так мы за это не будем за отопление платить. Помните? И где связь?

Ну да, 70 лет (или сколько?) жили при государственной коммуналке. Привыкли. Но ведь уже повзрослели те, при ком она уже стала сферой предпринимательства. Точно такой, как торговля, сельхозпроизводство, ресторан или автосервис. А сколько народу тут работает! Данных по численности предприятий ЖКХ в регионе мы пока не нашли. Но известно, что ЖКХ — одна из крупнейших отраслей экономики страны, на неё приходится более 5,4% ВВП.

В нашей области в сфере водоснабжения, водоотведения, организации сбора и утилизации отходов, деятельности по ликвидации загрязнений работают 726 предприятий. Сравните: производство пищевых продуктов — всего 384 предприятия. А если смотреть по доле занятых, то это примерно 10% всех работающих в области людей. То есть каждый десятый из нас, волгоградцев, занимается производством ресурсов жизнеобеспечения или оказанием коммунальных услуг. Правда, коммунальщики понемножку становятся меньше: растёт эффективность труда, всё чаще используется автоматика. Но слесаря с золотыми руками, сварщика-ювелира и экскаваторщика-виртуоза всё равно никакие роботы не заменят.

Для того, чтобы вы знали о них, а они сами с гордостью могли сказать, что работают в коммуналке, мы и выпускаем эту газету. Загадка XXI века будет разгадана.





**Владимир Якушев,**  
Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации

Площадки, на которых мы побывали с руководством области, имеют большие перспективы, и при их освоении задействованы ресурсы нескольких национальных проектов. Это позволяет синхронизировать строительство жилья и всей необходимой социальной, дорожной и транспортной инфраструктуры. В городе появляются современные микрорайоны с современным комфортным жильем, пользующимся повышенным спросом у жителей — это видно по активности продаж.

У Волгоградской области высокий потенциал в плане дальнейшего развития территорий при грамотном использовании федеральных и региональных ресурсов. Местными властями применяется комплексный подход, в реализации проектов, которые получают поддержку федерального центра. Строительная отрасль области славится своими традициями. Спасибо всем, кто исполняет свои обязанности и совершает трудовой подвиг на волгоградской земле.

*По итогам поездки в Волгоградскую область*

**Фотофакт: было-стало**

«Концессии теплоснабжения» завершили работы по замене первого участка тепловой сети на ул. Козловской в Ворошиловском районе и восстановили дорожное полотно. Сейчас проезжая часть между домами №3 и №5 открыта для движения транспорта. Обновление сети на этом участке повысит надежность работы системы теплоснабжения, подающей ресурс в дома и социальные объекты по ул. Калинина, Канунникова, Пугачевской и Козловской. Начаты работы на втором участке этой теплотрассы, здесь заменят еще 200 м тепломагистрали. Работы проводятся в рамках инвестиционной программы компании.



Было.



Стало.

**#ЖКХменяется**

**Хороший вопрос**

Что это у вас тут течёт?

*Читали, что правительство меняло порядок оплаты за водоотведение. Как это?*

По постановлению правительства РФ №728 с 1 июля 2020 года порядок расчёта платы за услуги водоотведения изменен для юридических лиц. Граждан это не касается. А для предприятий дополнительные коэффициенты вводятся как плата за нейтрализацию вреда, который некоторые виды стоков наносят бытовой канализации. Стоки от жилых помещений примерно одинаковы по составу. А у предприятий, которые пользуются той же сетью, в стоках бывает много всякого разного. Например, обещают сливать очень много жира, он провоцирует образование сложных засоров. Бывает, что предприятия, не имеющие очистных сооружений, сливают и токсичные вещества, которые разрушают материал инженерных сетей. В водоканале помнят историю с заявкой от одного из театров: спасите-помогите, такой густой запах краски, хоть топор ведай! Оказалось, что некое «гаражное» производство слило в канализацию остатки лакокрасочных материалов, которые собрались как раз у театра. Запах шёл из колодца во дворе, но из-за высокой концентрации казалось, что в самом здании. Театр спасли промывкой сетей, а вот заставить владельца вонючих стоков оплатить работу коммунальщиков не удалось.



Каждый день Илья Кучаев проверяет тепловые сети и оборудование ЦТП.

**Тепло — моя стихия**

**Личное дело.** Из коммунального хозяйства уходят для того, чтобы вернуться обратно

Сейчас Илья Кучаев говорит про себя так: «Я родился летом и знак зодиака у меня огненный, поэтому тепло — моя стихия!». Но так было не всегда, потребовалось время и опыт, чтобы убедиться, что его профессия — действительно дело жизни.

Поступая в архитектурно-строительный университет на факультет «Теплоснабжение и вентиляция», Илья Кучаев не задумывался, но позволял произвести отбор проб отдельно от сточных вод иных компонентов и чётко определил состав стоков. Есть и другие нюансы, касающиеся только предпринимателей.

Прошёл весь путь с самого начала, точнее, от каждой квартиры. Илья знал, что уйдет из управляющей компании, как только почувствует, что готов к большему. К активным действиям его подтолкнуло знакомство с сотрудником «Концессии теплоснабжения». Они познакомились во время запуска отопительного сезона, когда

и концессии работают в плотную. Тот и посоветовал перейти в концессию, чтобы реализовать весь свой потенциал. Через некоторое время Илью приняли в тепловую инспекцию. На новом месте он смог применить наработанные знания: проверил готовность оборудования к зиме, вводил в эксплуатацию приборы учёта, но это было не очень интересно. В основном приходилось заниматься бумажной работой, а это совсем не то, чего требовал горячий темперамент. Тогда Илья решил кардиналь-

но сменить направление и реализовать давнюю мечту: пойти работать в администрацию. Неожиданно? Уйти от одной бумажной работе к другой? Он хотел изменить что-то в городе, сделать его лучше. Но на госслужбе понял, что ошибся: помогать людям проще на земле, а не сидя в офисе. Илья вернулся в «Концессии теплоснабжения» и теперь работает ведущим инженером по наладке котлов энергорайона тепловых сетей №2. Он отвечает за Центральный район: занимается наладкой тепловых сетей, ЦТП, на-

сосных станций и оборудования. По обращениям горожан проверяет в квартирах качество услуг горячего водоснабжения и тепла. Такая работа ему очень нравится, особенно когда горожане благодарят его за тепло в доме и горячую воду. Предыдущий опыт помогает результативно вмешиваться в работу управляющих компаний, а горячее желание работать не позволяет сбавить темпов. Илья хочет сделать участок, за который отвечает, лучше, а жизнь горожан — комфортнее.

**Как все устроено**

**Раз, два, три — труба внутри**

Говоря о замене и прокладке сетей, мы часто упоминаем метод горизонтально направленного бурения — современный и высокотехнологичный. Сегодня расскажем о том, как в этом методе всё устроено.

Малая машина горизонтально бурения — МНБ-50 — используется в цехе капремонта «Концессии водоснабжения». На первом фото справа вы видите, каким компактным котлованом обходится бригада, которой нужно заменить 100 метров водопровода в частном секторе. Сравните с траншеей 100-метровой длины. Тут разрыли всего около 3 квадратных метров. Много, конечно, зависит от мастерства экскаваторщика, но в волгоградском водоканале работают такие асы, что сделать котлован точно по нужным размерам им нетрудно. МНБ-50 способна бурить подземные пути до 120 метров для труб диаметром от 50 до 315 мм. Траекторией движения бура рабо-

чие управляют с помощью навигатора. На нижнем фото справа вы видите этот бур, вышедший в колодец. Сначала по намеченной траектории проводят бур. Затем проходят ещё раз — расширяют, он увеличивает диаметр прокола до диаметра трубы. А третьей ходкой в прокол идёт собственно водопроводная труба. Остаётся только присоединить её к существующему участку, сделать перевязку, как говорят в водоканале. Эта работа требует высокой точности, внимания, умения обращаться со сложными приборами. Правда, и физические нагрузки куда не делись: чтобы труба ровно ушла в прокол, ее надо разложить аккуратно. Это процедура знакома каждому, у кого пылесос умеет наматывать на катушку электрошнур. Только шнур лёгкий, а труба нет. Но всё равно этот способ замены сетей намного облегчает труд рабочих ЖКХ, а про удобство для абонентов и говорить нечего — преимущества налицо.



**ОПЛАЧИВАЙТЕ КОММУНАЛКУ ПО ОТДЕЛЬНЫМ QR-КОДАМ ИСПОЛНИТЕЛЯ УСЛУГ**

ДЛЯ УДОБСТВА ПОТРЕБИТЕЛЕЙ В ПЛАТЕЖНЫХ ДОКУМЕНТАХ НА ОПЛАТУ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ АО «ИВЦ ЖКХ и ТЭК» НАЧИСЛЕНИЕ ОТРАЖЕНО ПО КАЖДОМУ ПОСТАВЩИКУ УСЛУГ ОТДЕЛЬНО.

ТАК ВЫГЛЯДИТ ВАША КВИТАНЦИЯ АО «ИВЦ ЖКХ и ТЭК»

11.12.13.16 - идентификатор исполнителя услуг

11.12.13.16 - идентификатор лицевого счета

Напоминаем о необходимости оплаты жилищно-коммунальных услуг по отдельным QR-кодам каждого исполнителя услуг в платёжном документе.

Отметим, что в QR-коде каждого исполнителя услуг, помимо текущего начисления, отражена имеющаяся задолженность по исполнителю услуг за весь период.

Обращаем ваше внимание, что при оплате в левую очередь погашается текущее начисление за расчетный период.

При оплате необходимо сканировать КАЖДЫЙ QR-код КАЖДОГО исполнителя услуг ОТДЕЛЬНО и вносить сумму, соответствующую каждому исполнителю услуг. Это необходимо для корректного распределения денежных средств на вашем лицевого счете.

Если вы оплачиваете услуги по номеру лицевого счета, необходимо производить оплату отдельно для соответствующего исполнителя услуг с применением в лицевом счете префиксов для каждого исполнителя услуг: 11\*\*\*\* - для управляющих компаний 12\*\*\*\* - для 000 «Концессии водоснабжения» 13\*\*\*\* - для 000 «Концессии теплоснабжения» 16\*\*\*\* - для 000 «Управление отходами-Волгоград».

**УСТАЛИ ОТ БУМАЖНОЙ КВИТАНЦИИ?**

Переходите на электронный формат квитанции АО «ИВЦ ЖКХ и ТЭК». Подписать на рассылку платежного документа на адрес электронной почты можно в Вашем личном кабинете на сайте

[www.ivc34.ru](http://www.ivc34.ru)







# 90

**ЗНАКОВЫЕ ЧИСЛА**  
Полезная статистика

лет назад Сталинградская ГРЭС дала первый промышленный ток. Этот день считают началом реализации системы централизованного теплоснабжения в Волгограде

# 5

лет назад в Волгограде приступили к работе «Концессии водоснабжения», крупнейший концессионный проект Европы в сфере ЖКХ

# 130

лет назад в Царицыне запустили первый городской водопровод. До этого времени свои водопроводы были только у заводов и железной дороги

# 4

август 2020  
№ 05 (20)

## напоследок

Учредитель и издатель: ООО «Объединенные коммунальные концессии»  
г. Москва, ш. Варшавское, д.95, к. 1, пом. ХХХII, эт.4, ком. 6  
Адрес редакции: г. Волгоград, ул. Пархоменко, 47а.  
Главный редактор: Степнова А. В. [kommunalka34@mail.ru](mailto:kommunalka34@mail.ru)  
Отпечатано в ООО «Полиграфический комбинат «Царицын», г. Волгоград, ул. Коммунистическая, д. 11.  
Подписано в печать 14.08.2020: по графику – в 19.00, фактически – в 19.00.  
Выход в свет 18.08.2020. Заказ № 3424. Распространяется бесплатно. Тираж 10 000 экз.  
Свидетельство о регистрации СМИ ПИ №ТУ34-00835 от 05.10.2017  
выдано Управлением Роскомнадзора по Волгоградской области и Республике Калмыкия

### Мир вокруг

## Белка-индивидуалистка

На территории водоочистных сооружений Краснооктябрьского района поселилась белка. По всей видимости, она сбежала от своих сородичей из парка на Мамаевом кургане, где их специально разводят, кормят и создают все условия для счастливой жизни.

Правда, счастливая жизнь несколько осложняется толпами горожан, желающих непременно покормить и сфотографировать. Белка-индивидуалистка не побоялась проделать немалый для такого маленького животного путь, даже пересечь проспект Ленина, чтобы оторваться от своего социума и поселиться отдельно.

Начальник участка водоочистных сооружений Даниил Егунов вместе с отцом, электромонтёром Василием Егуновым построили для нее симпатичный домик, а работники цеха собрали внушительный запас орехов, так что к зиме белка готова на все 100%.

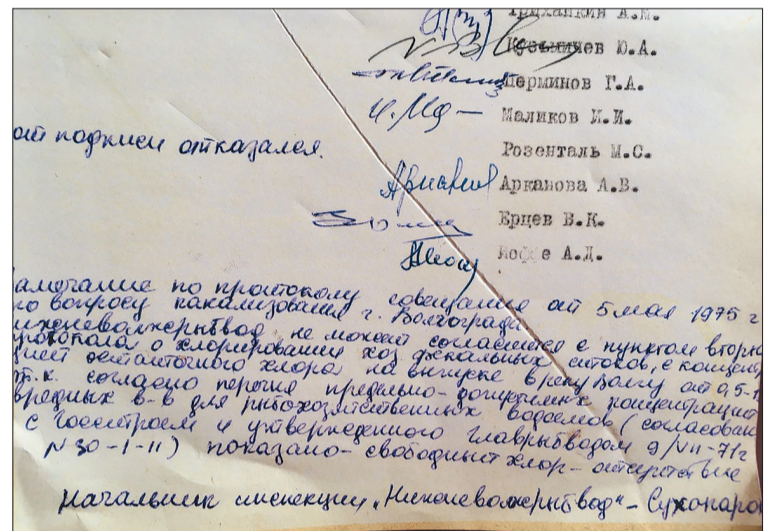
Имя квартирантке пока не выбрали, ждут, какой характер она проявит. Наблюдают, не потянутся ли за ней другие хвостатые обитатели кургана.



Мальчик это или девочка – работникам цеха не известно.

### Как это было

## Волга на всех одна



Защитники здоровья человека и рыб не всегда находили общий язык.

На запуске очистных сооружений на острове Голодном строительство канализации Волгограда не закончилось. Предстояло добиться, чтобы стоки всех районов города, кроме Кировского и Красноармейского, пошли сюда. Где-то нужно было построить новые коллекторы. Где-то разделить промышленные стоки и бытовые. На некоторых предприятиях они шли в одну трубу, а где-то и в ливнёвку. Для промстоков нужно было строить свои очистные сооружения, а бытовые направить на остров.

В фондах музея хранится подшивка документов, по которым видно, какая это была сложная и кропотливая работа. Она началась еще до запуска станции – 5 мая 1975 года с областного совещания, на котором определили очередность закрытия выпусков канализации. Совещание рекомендовало хлорировать стоки. Ведь опасность холеры никуда не ушла. Эпидемии в городе победили, а саму холеру – нет. В мире эта пандемия до сих пор не закончена. Но представители Нижневолжскрыбвода отказались подписывать протокол, от руки приписали особое мнение: остаточного хлора в стоках быть не должно. Этой борьбе между защитниками здоровья человека и рыбы суждено продолжаться еще долго...

Да и борьба за чистую Волгу далека от завершения. Очистные сооружения на выпусках ливневой канализации строятся, а канализование частного сектора хоть и идёт, но медленно. Распространены септики без дна, откуда стоки уходят в землю. Есть и такие ловкачи, кто по ночам перекачивает свои стоки в балки. Городу ещё предстоит осознать, какой вред такая практика наносит окружающей среде. И проделать огромную работу.

Слабое утешение, но всё-таки: когда в Краснодаре начали наказывать частный сектор за сброс стоков в ливнёвки, это вызвало у горожан волну возмущения. Всегда было можно, а те-

перь вдруг нельзя? В Волгограде по крайней мере никто не выйдет и открыто не скажет: не мешайте мне сливать в ливнёвку. И острота проблемы с «чёрными ассенизаторами», которые сливают собранное в частнике куда попало, у нас уже далеко не такая, как пару лет назад. Тогда это было повсеместно, сейчас – эпизодически. Всё же мы в этом направлении сильно продвинулись.

А тогда, 45 лет назад, водоканал вместе с местными властями пропустили через свои руки буквально все предприятия Волгограда. По каждому сохранилась информация: какие стоки, в каком количестве сливали, что нужно сделать для прекращения этой печальной практики и в какие сроки. По этой подшивке документов можно изучить состояние индустрии в городе. Даже по виду направленных в водоканал писем: у одних заводов это справка на тонюсенькой прозрачной бумаге, позволяющей делать хоть пять закладок в пишущую машинку, у других – плотная атласная бумага с цветными логотипами. Но всем им пришлось выполнить требование: стоки – на очистку!

Никакие «интересы производства», никакая специфика и тому подобное – отговорки в расчёт не принимались. Волга одна на всех, и правила – тоже. Единственное послабление, которое было сделано для особо крупных предприятий, – завершить эту работу разрешили в 1976 году. И всё-таки они это сделали.

## ДИСТАНЦИОННЫЕ СПОСОБЫ ОПЛАТЫ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

на сайте АО «ИВЦ ЖКХ и ТЭК» [www.ivic34.ru](http://www.ivic34.ru) без регистрации, по номеру лицевого счета

в личном кабинете АО «ИВЦ ЖКХ и ТЭК» [www.lk.ivic34.ru](http://www.lk.ivic34.ru), нужна регистрация

через мобильное приложение «ИВЦ ЖКХ» приложение скачивается в Google Play или App Store

в личном кабинете «Сбербанк Online»

через мобильное приложение [www.online.sberbank.ru](http://www.online.sberbank.ru), скачать можно в Google Play или App Store

через сайт [www.pochta.ru](http://www.pochta.ru) в разделе «Финансовые услуги»

через мобильное приложение «Почта России», скачать можно в Google Play или App Store



Передавать показания приборов учета необходимо ежемесячно:  
с 15 по 21 число – для частного сектора  
с 23 по 26 число – для многоквартирных домов

