

**Сообщение о существенном факте  
о совершении эмитентом или лицом, предоставившим обеспечение по  
облигациям эмитента, существенной сделки**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	Общество с ограниченной ответственностью «Концессии теплоснабжения»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ООО «Концессии теплоснабжения»
1.3. Место нахождения эмитента	Российская Федерация, Волгоградская область, г. Волгоград
1.4. ОГРН эмитента	1163443068722
1.5. ИНН эмитента	3444259579
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	00309-R
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36590">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36590</a> <a href="http://teplovologograd.ru/">http://teplovologograd.ru/</a>
1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо)	10.12.2019

2. Содержание сообщения	
<p>2.1. Вид организации, которая совершила существенную сделку (эмитент; лицо, предоставившее обеспечение по облигациям эмитента): <b>эмитент.</b></p> <p>2.2. В случае если организацией, совершившей существенную сделку, является лицо, предоставившее обеспечение по облигациям эмитента, полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) такой организации: <b>обеспечение не предоставлялось.</b></p> <p>2.3. Категория сделки (существенная сделка, не являющаяся крупной; крупная сделка; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность): <b>существенная сделка, не являющаяся крупной.</b></p> <p>2.4. Вид и предмет сделки: <b>купля-продажа при размещении документарных процентных неконвертируемых биржевых облигаций на предъявителя серии БО-01 с обязательным централизованным хранением в количестве 2 000 000 (Два миллиона) штук, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая, общей номинальной стоимостью 2 000 000 000 (Два миллиарда) рублей со сроком погашения в 5078-й день с даты начала размещения биржевых облигаций, размещаемые по открытой подписке, в целях реализации Концессионного соглашения в отношении системы коммунальной инфраструктуры (объекты теплоснабжения, тепловые сети, централизованные системы горячего водоснабжения, отдельные объекты таких систем) на территории муниципального образования городского округа город-герой Волгоград от 22.09.2016 г. Идентификационный номер и дата его присвоения: 4B02-01-00309-R от 25.11.2019 Международный идентификационный код ISIN: RU000A1015D2</b></p> <p>2.5. Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка: <b>сделка (группа</b></p>	

взаимосвязанных сделок) по купле-продаже биржевых облигаций, номинальной стоимостью 1000 (Одна тысяча) рублей каждая, при размещении на ПАО Московская Биржа по цене размещения 1000 (Одна тысяча) рублей за одну биржевую облигацию. При приобретении биржевых облигаций их владельцы приобретают права, установленные Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.

2.6. Срок исполнения обязательств по сделке, стороны и выгодоприобретатели по сделке, размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку:

Срок исполнения обязательств по сделке: **10 декабря 2019 г.**

Стороны и выгодоприобретатели по сделке:

1. Эмитент – Общество с ограниченной ответственностью «Концессии теплоснабжения» (с привлечением профессионального участника рынка ценных бумаг, оказывающему Эмитенту услуги по размещению ценных бумаг – **Акционерное общество «Инвестиционная компания «Лидер».**

2. Контрагент – **Участник торгов ПАО Московская Биржа ООО «АЛОР+».**

Размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента: **2 000 000 000,00 (Два миллиарда) рублей, что составляет 21,81% от стоимости активов эмитента.**

2.7. Стоимость активов эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку, на дату окончания последнего завершеного отчетного периода, предшествующего совершению сделки (заключению договора): **по состоянию на 30.09.2019 г. – 9 169 481 тыс. рублей.**

2.8. Дата совершения сделки (заключения договора): **10 декабря 2019 г.**

2.9. Сведения о принятии решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки в случае, когда такое решение было принято уполномоченным органом управления эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку (наименование органа управления организации, принявшего решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки, дата принятия указанного решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления организации, на котором принято указанное решение, если оно принималось коллегиальным органом управления организации), или указание на то, что решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки не принималось: **решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки не принималось.**

### 3. Подпись

3.1. Директор

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ А.С. Карцев

\_\_\_\_\_ (И.О. Фамилия)

3.2. Дата « 10 » \_\_\_\_\_ декабря 20 19 \_\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_ М.П.